

**ПРОТОКОЛ № 1- 20**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**ГОРОД МОСКВА, ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО, ДОМ 69,**  
**В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г.Москва

«29» февраля 2020 года

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения очного собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в холле 1 -го этажа многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, проспект Вернадского, дом 69.

Дата и время проведения очного собрания собственников помещений в многоквартирном доме: «08» февраля 2020 г. в 18 часов 00 мин

Дата начала заочной части собрания в виде сдачи заполненных бюллетеней для голосования (решения собственника помещения) проходила с «09» февраля 2020 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «29» февраля 2020 года 18 часов 00 минут.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: Г. Москва, проспект Вернадского, д.69, инициатору собрания Копыловой Мярям Анварьевне (кв. 48).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось по инициативе Копыловой Мярям Анварьевны, являющейся на основании регистрации права № 77:07:0013007:23101-77/008/2018-7 от 20.06.2018г собственником жилого помещения № 48, расположенного по адресу: город Москва, проспект Вернадского, дом 69.

Председатель общего собрания: Копылова Мярям Анварьевна, являющейся на основании регистрации права № 77:07:0013007:23101-77/008/2018-7 от 20.06.2018г собственником жилого помещения № 48.

Секретарь общего собрания: Самсонова Тамара Валентиновна, являющейся на основании регистрации права № 77:07:0013007:23115-77/008/2018-6 от 01.06.2018г собственником жилого помещения № 62.

Лица, проводившие подсчет голосов: Воронцова Людмила Александровна, собственник помещения 175, Вершинина Оксана Валерьевна, собственник помещения 88.

Лица, принявшие участие в общем собрании: собственники помещений в многоквартирном доме и их представители.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 10 467,80 кв.м, что составляет 100 % голосов собственников помещений на общем собрании.

В очной части внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Москва, проспект Вернадского, дом 69, присутствовали собственники помещений в количестве 57 человек, обладающих количеством голосов 2103,57 кв. м., что составляет 20,10 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 178

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 224

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 7771,30 количеством голосов (кв.м.), что составляет 74,24 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ:**

1. Избрать председателя внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
**Копылова Мярям Анварьевна кв.48**
2. Избрать секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
**Самсонова Тамара Валентиновна кв. 62**
3. Избрание состава счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
**Воронцова Людмила Александровна кв.175**  
**Вершинина Оксана Валерьевна кв.88**
4. О выборе членов совета многоквартирного дома:  
**Копылова Мярям Анварьевна кв.48**  
**Самсонова Тамара Валентиновна кв. 62**  
**Карпунин Дмитрий Александрович кв. 157**  
**Воронцова Людмила Александровна кв.175**  
**Вершинина Оксана Валерьевна кв.88**  
**Голякова Татьяна Вадимовна кв.39**
5. Определить срок действия полномочий Совета МКД сроком на 5 лет
6. О выборе председателя совета многоквартирного дома:  
**Копылову Мярям Анварьевну кв.48**
7. Наделить полномочиями Председателя совета многоквартирного дома заключать от имени собственников договора и быть представителем в учреждениях для предоставления интересов собственников МКД сроком на 5 лет
8. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решений, а также о предстоящих общих собраниях собственников в многоквартирном доме:
  - размещать решения, принятые на общем собрании собственников путем вывешивания на имеющихся информационных досках в подъезде многоквартирного дома.;
  - уведомлять о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома согласно ст. 45 п. 4 ЖК РФ
9. Использование для сдачи в аренду общедомовое нежилое помещение по адресу: г. Москва, проспект Вернадского д.69, 1 этаж, пом.V., площадь 73.1 кв.метр для получения денежных средств, которые пойдут на содержание и благоустройство МКД
10. Назначить уполномоченным лицом на заключение договора аренды нежилого помещения от имени собственников МКД председателя совета дома сроком на 5 лет
11. Запуск в работу мусоропровода исключительно для приема смешанно-пищевых отходов
12. Об использовании помещений мусоропровода на каждом этаже МКД площадью 5,8 кв.метров под «колясочные». Ответственность за чистоту и порядок в них, возложить на жильцов этажа МКД. (в случае отказа от использования мусоропровода (п.11)
13. Установка ограждающего устройства (шлагбаума) на придомовой территории по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 69 - 61 корп.3

14. Назначить уполномоченным лицом на представление интересов собственников помещений в МКД по вопросам, связанным с установкой и последующей эксплуатацией ограждающих устройств (шлагбаума) Председателя совета многоквартирного дома.

15. Оборудовать многоквартирный дом системой видеонаблюдения для обзора придомовой территории дома и подключение системы в режиме «Онлайн».

16. Определить местом хранения копий протокола, копий решений собственников и других документов внеочередных общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Проспект Вернадского, д. 69 кв.48

## **РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**

**ПО ВОПРОСУ № 1.** Об избрании председателя внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Копылову М.А.:

**СЛУШАЛИ:** инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Копылову Марьям Анварьевну, кв. 48,

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Копылову Марьям Анварьевну, кв.48.

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30 .

### **Результаты голосования**

«ЗА» 7352,30 количество голосов (кв.м.), что составляет 94,6 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей.

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 419,0 количество голосов (кв.м.), что составляет 5,4 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Копылову Марьям Анварьевну Кв. № 48

**ПО ВОПРОСУ № 2.** об избрании секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Сасонову Тамару Валентиновну, кв. 62.

**СЛУШАЛИ:** инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Копылову Марьям Анварьевну Кв. № 48

**ПРЕДЛОЖЕНО :**

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирным доме: Самсонову Тамару Валентиновну кв.62

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

### **Результаты голосования:**

«ЗА» 7436,10 количество голосов (кв.м.), что составляет 95,7 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 335,2 количество голосов (кв.м.), что составляет 4,3 % от общего числа

голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Самсонову Тамару Валентиновну кв.62

**ПО ВОПРОСУ № 3.** Избрание состава счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**СЛУШАЛИ:** инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Копылову Мярям Анварьевну Кв. № 48

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрание состава счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Воронцова Людмила Александровна кв.175,

Вершинина Оксана Валерьевна кв.88

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

«ЗА» 7381,50 количество голосов (кв.м.), что составляет 95,0 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 389,8 количество голосов (кв.м.), что составляет 5,0 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать состав счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Воронцова Людмила Александровна кв.175,

Вершинина Оксана Валерьевна кв.88

**ПО ВОПРОСУ № 4.** О выборе Совета многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** инициатора внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Копылову Мярям Анварьевну Кв. № 48

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать членов совета многоквартирного дома в составе:

Копылову Мярям Анварьевну кв.48

Самсонову Тамару Валентиновну кв. 62

Карпунина Дмитрия Александровича кв. 157

Воронцову Людмилу Александровну кв.175

Вершинину Оксану Валерьевну кв.88

Голякову Татьяну Вадимовну кв.39

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

«ЗА» 7415,0 количество голосов (кв.м.), что составляет 95,4 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 356,3 количество голосов (кв.м.), что составляет 4,6 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать членов совета многоквартирного дома в составе:

Копылову Марьям Анварьевну кв.48  
Самсонову Тамару Валентиновну кв. 62  
Карпунина Дмитрия Александровича кв. 157  
Воронцову Людмилу Александровну кв.175  
Вершинину Оксану Валерьевну кв.88  
Голякову Татьяну Вадимовну кв.39

**ПО ВОПРОСУ № 5.** Об определении срока действия полномочий Совета МКД сроком на 5 лет

**СЛУШАЛИ :** инициатора внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Копылову Марьям Анварьевну кв.48

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить срок действия полномочий Совета МКД сроком на 5 лет

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

«ЗА» 7042,99 количество голосов (кв.м.), что составляет 90,63 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ПРОТИВ» 205,4 количество голосов (кв.м.), что составляет 2,64 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 522,91 количество голосов (кв.м.), что составляет 6,73 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Определить срок действия полномочий Совета МКД сроком на 5 лет

**ПО ВОПРОСУ № 6.** О выборе председателя Совета многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Самсонову Тамару Валентиновну кв.62

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать Председателя совета многоквартирного дома Копылову Марьям Анварьевну кв.48

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

«ЗА» 7427,80 количество голосов (кв.м.), что составляет 95,6 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 343,5 количество голосов (кв.м.), что составляет 4,4 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать Председателя совета многоквартирного дома: Копылову Марьям Анварьевну кв.48

**ПО ВОПРОСУ № 7.** Наделить полномочиями Председателя совета многоквартирного дома заключать от имени собственников договора и быть представителем в учреждениях для предоставления интересов собственников МКД сроком на 5 лет

**СЛУШАЛИ:** секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Самсонову Тамару Валентиновну кв.62

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить полномочиями Председателя совета многоквартирного дома заключать от имени собственников договора и быть представителем в учреждениях для предоставления интересов собственников МКД сроком на 5 лет.

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4530,60 количество голосов (кв.м), что составляет 58,3 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ПРОТИВ» 287,3 количество голосов (кв.м.), что составляет 3,7 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2953,4 количество голосов (кв.м.), что составляет 38,0 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Наделить полномочиями Председателя совета многоквартирного дома заключать от имени собственников договора и быть представителем в учреждениях для предоставления интересов собственников МКД сроком на 5 лет

**ПО ВОПРОСУ № 8.** Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решений, а также о предстоящих общих собраниях собственников в многоквартирном доме:

- размещать решения, принятые на общем собрании собственников путем вывешивания на имеющихся информационных досках в подъезде многоквартирного дома.;
- уведомлять о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома согласно ст. 45 п. 4 ЖК РФ

**СЛУШАЛИ:** секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Самсонову Тамару Валентиновну кв.62

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решений, а также о предстоящих общих собраниях собственников в многоквартирном доме:

- размещать решения, принятые на общем собрании собственников путем вывешивания на имеющихся информационных досках в подъезде многоквартирного дома.;
- уведомлять о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома согласно ст. 45 п. 4 ЖК РФ

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

«ЗА» 7688,20 количество голосов (кв.м), что составляет 98,9 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ПРОТИВ» 83,1 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,1 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решений, а также о предстоящих общих собраниях собственников в многоквартирном доме:

- размещать решения, принятые на общем собрании собственников путем вывешивания на имеющихся информационных досках в подъезде многоквартирного дома.;
- уведомлять о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома согласно ст. 45 п. 4 ЖК РФ

**ПО ВОПРОСУ № 9.** Об использовании для сдачи в аренду общедомовое нежилое помещение по адресу: г. Москва, проспект Вернадского д.69, 1 этаж, пом.V., площадь 73.1

кв.метр, кадастровый №77:07:0013007:23234 для получения денежных средств, которые пойдут на содержание и благоустройство МКД

**СЛУШАЛИ:** секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Самсонову Тамару Валентиновну кв.62

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Использовать для сдачи в аренду общедомовое нежилое помещение по адресу: г. Москва, проспект Вернадского д.69, 1 этаж, пом.V., площадь 73.1 кв.метр для получения денежных средств, которые пойдут на содержание и благоустройство МКД.

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

«ЗА» 5270,55 количество голосов (кв.м.), что составляет 67,8 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ПРОТИВ» 54,3 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,7 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2446,5 количество голосов (кв.м.), что составляет 31,5 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Использовать для сдачи в аренду общедомовое нежилое помещение по адресу: г. Москва, проспект Вернадского д.69, 1 этаж, пом. V., площадь 73.1 кв.метр для получения денежных средств, которые пойдут на содержание и благоустройство МКД

**ПО ВОПРОСУ № 10.** Назначить уполномоченным лицом на заключение договора аренды нежилого помещения от имени собственников МКД председателя совета дома сроком на 5 лет

**СЛУШАЛИ:** секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Самсонову Тамару Валентиновну кв.62

**ПРЕДЛОЖЕНО .:** Назначить уполномоченным лицом на заключение договора аренды нежилого помещения от имени собственников МКД председателя совета дома сроком на 5 лет

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4777,78 количество голосов (кв.м.), что составляет 61,5 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ПРОТИВ» 160,1 количество голосов (кв.м.), что составляет 2,1 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2833,42 количество голосов (кв.м.), что составляет 36,4 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Назначить уполномоченным лицом на заключение договора аренды нежилого помещения от имени собственников МКД председателя совета дома сроком на 5 лет

**ПО ВОПРОСУ № 11.** Запуск в работу мусоропровода исключительно для приема смешанно-пищевых отходов

**СЛУШАЛИ:** секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Самсонову Тамару Валентиновну кв.62

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Запустить в работу мусоропровод исключительно для приема смешанно-пищевых отходов

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

«ЗА» 2815,20 количество голосов (кв.м.), что составляет 36,2 % от общего числа голосов,

принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**«ПРОТИВ» 4687,83** количество голосов (кв.м.), что составляет **60,3 %** от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 268,27** количество голосов (кв.м.), что составляет **3,5 %** от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.**

**ПО ВОПРОСУ № 12.** Об использовании помещений мусоропровода на каждом этаже МКД площадью 5,8 кв.метров под «колясочные». Ответственность за чистоту и порядок в них, возложить на жильцов этажа МКД. (в случае отказа от использования мусоропровода (п.11)

**СЛУШАЛИ:** секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Самсонову Тамару Валентиновну кв.62

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Использовать помещения мусоропровода на каждом этаже МКД площадью 5,8 кв.метров под «колясочные». Ответственность за чистоту и порядок в них, возложить на жильцов этажа МКД. (в случае отказа от использования мусоропровода (п.11)

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

**«ЗА» 3946,20** количество голосов (кв.м.), что составляет **50,8 %** от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**«ПРОТИВ» 538,95** количество голосов (кв.м.), что составляет **6,9 %** от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3286,15** количество голосов (кв.м.), что составляет **42,3 %** от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Использовать помещения мусоропровода на каждом этаже МКД площадью 5,8 кв.метров под «колясочные». Ответственность за чистоту и порядок в них, возложить на жильцов этажа МКД. (в случае отказа от использования мусоропровода (п.11)

**ПО ВОПРОСУ № 13.** Установка ограждающего устройства (шлагбаума) на придомовой территории по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 69 - 61 корп.3

**СЛУШАЛИ:** секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Самсонову Тамару Валентиновну кв.62

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить ограждающее устройства (шлагбаума) на придомовой территории по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 69 - 61 корп.3

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

**«ЗА» 3979,75** количество голосов (кв.м.), что составляет **51,2 %** от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**«ПРОТИВ» 773,10** количество голосов (кв.м.), что составляет **10 %** от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3018,45** количество голосов (кв.м.), что составляет **38,8 %** от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.**

**ПО ВОПРОСУ № 14.** Назначить уполномоченным лицом на представление интересов собственников помещений в МКД по вопросам, связанным с установкой и последующей эксплуатацией ограждающих устройств (шлагбаума) Председателя совета многоквартирного дома.  
**СЛУШАЛИ:** секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Самсонову Тамару Валентиновну кв.62

**ПРЕДЛОЖЕНО :** Назначить уполномоченным лицом на представление интересов собственников помещений в МКД по вопросам, связанным с установкой и последующей эксплуатацией ограждающих устройств (шлагбаума) Председателя совета многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

«ЗА» 6333,15 количество голосов (кв.м), что составляет 81,5 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ПРОТИВ » 524,95 количество голосов (кв.м.), что составляет 6,8 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 913,2 количество голосов (кв.м.), что составляет 11,7 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Назначить уполномоченным лицом на представление интересов собственников помещений в МКД по вопросам, связанным с установкой и последующей эксплуатацией ограждающих устройств (шлагбаума) Председателя совета многоквартирного дома.

**ПО ВОПРОСУ № 15.** Оборудовать многоквартирный дом системой видеонаблюдения для обзора придомовой территории дома и подключение системы в режиме «Онлайн».

**СЛУШАЛИ :** секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Самсонову Тамару Валентиновну кв.62

**ПРЕДЛОЖЕНО :** Оборудовать многоквартирный дом системой видеонаблюдения для обзора придомовой территории дома и подключение системы в режиме «Онлайн».

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования :**

«ЗА» 4150,80 количество голосов (кв.м.), что составляет 53,4 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ПРОТИВ» 360,0 количество голосов (кв.м.), что составляет 4,6 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3260,5 количество голосов (кв.м.), что составляет 42,0 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:** Оборудовать многоквартирный дом системой видеонаблюдения для обзора придомовой территории дома и подключение системы в режиме «Онлайн».

**ПО ВОПРОСУ № 16.** Определить местом хранения копий протокола, копий решений собственников и других документов внеочередных общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Проспект Вернадского, д. 69 кв.48

**СЛУШАЛИ:** инициатора внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Копылову Мярью Анварьевну Кв. № 48

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протокола, копий решений собственников и других документов внеочередных общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Проспект Вернадского, д. 69 кв.48

При подведении итогов голосования по данному вопросу зачтены голоса 154 собственников помещений с общей площадью 7771,30

**Результаты голосования:**

«ЗА» 7473,20 количество голосов (кв.м), что составляет 96,2 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 298,1 количество голосов (кв.м), что составляет 3,8 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей

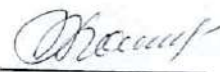
**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Определить местом хранения копий протокола, копий решений собственников и других документов внеочередных общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Проспект Вернадского, д. 69 кв.48

**Приложение:**

1. Оригиналы решений собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Проспект Вернадского, д. 69 на 194 л.
2. Копия фотографии о размещении на информационной доске сообщения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Проспект Вернадского, д. 69, в форме очно-заочного голосования на 2 л.
3. Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Проспект Вернадского, д. 69 принявших участие в очной части 08.02.2020 г в 18 часов 00 минут на 10 л.

**Подписи:**

Председатель общего собрания



Копылова Мярям Анварьевна

Секретарь общего собрания



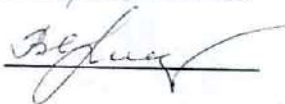
Самсонова Тамара Валентиновна

Лица, проводившие подсчет голосов:

Воронцова Людмила Александровна



Вершинина Оксана Валерьевна



А.И. Ковалева

Прошито, пронумеровано,  
10 (десять) листов